



Avec vue sur le Parc Régional du Pilat, les vignobles de Condrieu (AOC) et de Côte-Rôtie (AOC) et le Port de plaisance des Roches-de-Condrieu



Le PRL dispose de 8 chalets 5-7 pers. et d'un chalet PMR 4-6 pers.  
Sur un domaine clos avec parking privé, aire de jeux, services à proximité.  
Plage publique avec baignade surveillée en juillet et août



BALADES NATURE EN GYROPODE SEGWAY



TELESKI NAUTIQUE WAKEBOARD


**RESTAURANT**  
**La Presqu'île**  
**NOUVELLE CARTE**  
**SAVEURS & TRADITIONS**  
Du mercredi au dimanche soir  
Base de Loisirs de Condrieu les Roches  
69420 CONDRIEU  
Tél. **04 74 20 98 43** - [www.lapresquilecondrieu.com](http://www.lapresquilecondrieu.com)

Restaurant au bord de l'eau  
**OUVERT TOUTE L'ANNEE**  
Salle, Terrasse, Parking gratuit sur place.  
Accueil Groupes, Séminaires, Banquets  
**RESERVATION** au 04 74 20 98 43  
**FORMULES SPECIALES FETES**  
FETE DES MERES, ANNIVERSAIRES  
**Multi-activités**  
Téleski nautique  
Balades en gyropode Segway

En hiver : Ouvert du Mercredi au Dimanche  
Midi & Soir  
À partir du 1<sup>er</sup> mai ouvert 7j/7  
Lyon VIENNE  
ST ROMAIN EN GAL  
Sortie Autoroute Condrieu  
D385  
A7  
CONDRIEU  
LES ROCHES DE CONDRIEU  
Chavanay St Clair du Rhône Auberviviers sur Varze  
GROUPES : TOUS LES JOURS sur réservation  
PARKING GRATUIT

## TARIFS 2012 TTC # PRIX PAR NUIT

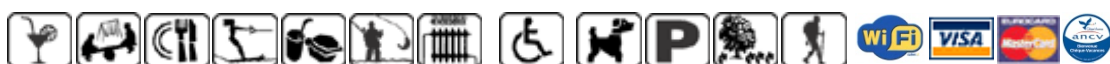
LOCATION DE CHALETs 32 ou 35m<sup>2</sup> (PMR) 2 chambres tout confort

	du 06/01/12 au 27 avril et du 31/08 au 25/01/13	du 27 avril au 6 juil et du 17 au 31 août	du 6 juil au 17 août
<b>MINIMUM 2 NUITS</b>	78,00 €	104,00 €	133,00 €
<b>MINIMUM 7 NUITS</b>	45,00 €	65,00 €	80,00 €
<b>NUIT COMPLEMENTAIRE</b>	47,00 €	68,00 €	82,00 €
<b>OFFRES SPECIALES *</b> COUPLE (7 nuits minimum) QUINZAINE (14 nuits minimum) GROUPE (min. 3 chalets/2 nuits) * non cumulables	- 15% - 25% - 15%	- 15% - 20% - 10%	- 15% - 20% - 10%

### ACCUEIL et RESERVATION au 04 74 20 98 40 de 9h à 18h

A savoir : **Possibilité de réservation directe par téléphone.** Paiement par CB à distance (VAD) et sur le site internet onglet « réservation » (sous réserves de disponibilités)

- Hébergement en chalets 32m<sup>2</sup> « 5/7 personnes ». Les tarifs affichés s'entendent TTC par chalet, pour « 5 personnes ». Versement obligatoire de 30% d'arrhes du montant total du séjour au moment de la réservation. Le solde est à payer 30 jours avant l'arrivée.
- Prévoir un complément de 36 € TTC pour l'une ou les 2 personnes supplémentaires (couchage dans le canapé clic-clac du séjour).
- Les départs s'effectuent à 10h00 et les arrivées auront lieu de 15h30 à 19h00.
- Draps non fournis. Prévoyez vos draps et taies d'oreiller ; location sur place possible. En cas d'oubli, elle vous sera facturée (15 € TTC par couchage). Pour des raisons d'hygiène, l'utilisation de sacs de couchage est interdite.
- La Direction se réserve le droit de modifier les tarifs sans préavis selon la conjoncture et les évolutions de coût des énergies.
- Cautions par chèques ou CB (restituées sous 8 jours maximum après votre départ) Chalet 450 € et Propreté du bien loué le jour du départ : 60 €
- Pour toute autre information, se référer à nos Conditions Générales de Vente ainsi qu'au Règlement du PRL de la Base de Loisirs de Condrieu-les-Roches.
- Taxe de séjour en supplément : 0,22 € par personne et par nuit



## CONDITIONS GENERALES DE VENTE

Tous nos prix sont nets, taxes et services compris. Taxe de séjour, boissons et dépenses personnelles en sus. Les tarifs s'appliquent sur toute la période d'ouverture. Nos tarifs comprennent la location du mode d'hébergement choisi, la vaisselle, la consommation d'eau et d'électricité, la literie (couverture, protection matelas, oreillers, à l'exception des draps et taies d'oreiller). Les locations sont équipées avec salon de jardin et barbecue.

### 1. CONDITIONS DE RÉSERVATION

1.1- Toute demande de réservation devra être accompagnée d'un versement d'au minimum 30 % du prix du séjour (incluant les frais de dossier non remboursables et conservés par le loueur). Votre réservation ne deviendra ferme et définitive qu'après confirmation de la disponibilité, et réception de vos arrhes (30%) par mode électronique ou manuel (voie postale à l'adresse **NAUTIC CONCEPT La Presqu'île BP 49 69420 CONDRIEU**). En cas de paiement des arrhes et du séjour par carte bancaire (vente à distance), sauf avis contraire, le compte du client sera débité directement en utilisant les paramètres bancaires communiqués par le client. Un avis sera envoyé avec un double du ticket CB. Dans le cadre d'opérations de promotions spécifiques ou de convention particulière, ces arrhes peuvent être augmentés jusqu'au montant de la totalité du séjour.

1.2- Pour les chalets, le solde du séjour devra être réglé au plus tard 30 jours avant la date d'arrivée. Passé ce délai, toute réservation pour laquelle le client n'aurait pas versé le solde, sera considérée comme une annulation de séjour.

1.3- Le numéro définitif des hébergements sera déterminé par la Direction le jour de l'arrivée. Les emplacements et chalets sont en conformité avec la législation en vigueur. La situation de l'emplacement réservé est déterminée en fonction des exigences de notre planning, mais dans la mesure du possible, nous tenons compte des préférences indiquées par les locataires (bordure fleuve ou lac, ensoleillé, situation par rapport aux jeux d'enfants ou téléski nautique, ...). En aucun cas, le critère de choix de l'emplacement ne pourra donner prétexte à un remboursement des sommes versées. Nous déclinons toute responsabilité en cas de désagréments causés par les intempéries ou par un tiers.

1.4- En cas de retard à l'arrivée ou de départ anticipé, la totalité des séjours réservés sera due. En l'absence de contact du locataire signalant son retard et passé 19h00 maximum, le loueur se réserve le droit de remettre en vente l'hébergement sans devoir aucune indemnité ni remboursement.

Pour toutes modifications du séjour, contactez l'Accueil de l'établissement au **04 74 20 98 40** du lundi au vendredi de 9h à 18h ou par e-mail à [contact@nautic-concept.fr](mailto:contact@nautic-concept.fr) afin d'obtenir l'accord de la Direction.

1.5- En cas d'inscription moins de 30 jours avant le début du séjour, la totalité du règlement sera exigée à la réservation. En cas d'absence de réservation, vous devez à votre arrivée, vous faire inscrire au bureau d'accueil et régler le montant total de votre séjour.

### 2. ANNULATION OU DESISTEMENT

Pour toute annulation ou désistement survenant avant le 15ème jour précédant la date d'arrivée, les arrhes vous seront remboursées, moins la valeur des frais de dossier équivalents à 20% de la totalité du séjour.

Pour toute annulation ou désistement survenant après le 15ème jour précédant la date d'arrivée, les arrhes et le montant du séjour ne seront pas remboursés. Nous vous conseillons vivement de souscrire une assurance annulation personnelle pour couvrir ce type de risque.

### 3. HÉBERGEMENT

3.1- Selon l'usage, les hébergements sont mis à disposition, sauf exception locale, à partir de 15h30 le jour d'arrivée jusqu'à 10h00 le jour du départ. Un inventaire des lieux, mobiliers, matériels et ustensiles de cuisine aura lieu à l'arrivée et au départ de chaque locataire. Ce dernier sera tenu de contrôler toutes les anomalies au moyen de la fiche d'inventaire le jour de son arrivée et de les signaler sur « l'état des lieux d'arrivée » mis à sa disposition dans le chalet.

3.2- Pour les locatifs, une **caution Hébergement de 450 €** et une **caution Ménage de 60 €** vous seront demandées lors de votre arrivée. (Prévoir 2 chèques ou garantie CB ou en espèces) Elles vous seront restituées en fin de séjour si les lieux sont propres et en conformité avec l'inventaire, après contrôle du chalet ou dans un délai d'une semaine si le contrôle n'a pu être fait lors de votre départ nocturne ou anticipé. Sans état des lieux possible, la (les) caution (s) est (sont) conservée(s). Le nettoyage minutieux de l'hébergement est à la charge du locataire. Si vous ne désirez pas faire le ménage, il est possible de prendre le forfait ménage. La somme de 60 € sera facturée.

3.3- En cas de dégâts de quelque origine ou de quelque nature que ce soit, le locataire s'engage aux remboursements liés à la remise en état par nos soins des biens dégradés (réparations ou changements), selon les modalités et tarifs fixés par la Direction de l'établissement.

3.4- Tous les clients sont tenus de se conformer au règlement intérieur du site « Base de Loisirs de Condrieu les Roches » sous peine d'en être exclu sans autre formalité, et sans aucun remboursement de quelque nature que ce soit.

3.5- Les animaux domestiques, en dehors de ceux de 1<sup>ère</sup> et 2<sup>ème</sup> catégories, sont acceptés. Ils doivent être tenus en laisse, tatoués et vaccinés contre la rage, et leurs propriétaires sont tenus d'éliminer les salissures qu'ils occasionnent. Munissez-vous de leur carnet de santé ou de leur fiche de vaccination qui vous sera demandée lors de l'inscription.

3.6- La location des hébergements est consentie à titre personnel. Le locataire ne pourra en aucun cas sous-louer son hébergement.

### 4. MODALITÉS DE PAIEMENT

Par Chèque-Vacances ANCV

Par chèque bancaire à l'ordre de SARL Nautic Concept

Par CB cartes bancaires selon le procédé de VAD (VENTE A DISTANCE) ou sur notre site Internet : VISA, Eurocard Mastercard

Par virement : IBAN FR76 1390 7000 0081 1457 1121 148

BIC CCBPFRPLYO

## DESCRIPTIF CHALET 5-7 PERSONNES

Pièce principale	Nbre	Pièce principale	Nbre	Pièce principale	Nbre
Canapé clic clac avec coffre (2 pers)	1	Rideau avec tringle sur fenêtre fixe	1	Rideau avec tringle sur porte/baie vitrée	1
Housse clic-clac violet	1	Convecteur électrique	1	Poubelle + sac	1
Coussins	2	Table bois rectangle intérieure	1	Séchoir	1
Alèze	1	Chaises bois intérieures	4	Décrottoir	1
Couverture	1	Tabourets bois intérieurs	3	Balai	1
Oreillers	2	Porte manteau	1	Balai brosse	1
Cafetière électrique complète	1	Evier	1	Placard blanc de rangement	1
Plaque électrique 2 feux	1	Placard sous évier	1	Seau	1
Réfrigérateur + bac à glaçons	1	Pelle/balayette	1	Serpillère	1
Micro-onde + plateau	1	Liquide vaisselle	1	Cuvette	1
		Spray nettoyant	1	Eponge	1
Meuble bas 3 portes	Nbre	Meuble bas 3 portes	Nbre	Meuble bas 3 portes	Nbre
Assiettes plates	7	Plat micro-ondes + couvercle	1	Grande assiette de service	1
Assiettes creuses	7	Saladier	1	Casseroles	4
Assiettes à dessert	7	Faitout avec couvercle	1	Poêle	1
Couvercles alu	2	Passoire	1	Essoreuse à salade	1
Dessous de plat	1	Cendrier	1	Râpe à fromage	1
Passe thé	1	Ouvre boîte-clé à sardine	1	Tire-bouchon	1
Ecumoire	1	Louche	1	Grande fourchette	1
Grande cuillère	1	Eplucheur	1	Couverts à salade	1
Range couvert	1	Fourchettes	7	Couteaux	7
Cuillères à soupe	7	Cuillères à café	7	Cuillère + spatule bois	1
Couteau à viande	1	Couteau à pain	1	Couteaux office	2
Meuble dessus évier 2 portes	Nbre	Meuble dessus évier 2 portes	Nbre	Meuble dessus évier 2 portes	Nbre
Tasses 14cl	7	Sous tasses	7	Bols	7
Coquetiers	7	Verres 16cl	7	Verres 27cl	7
Broc à eau 1l	1	Planche à découper	1		
Chambre 1		Chambre 1		Chambre 1	
Lit 140x190 (2 personnes)	1	Oreillers	2	Etagère colonne	1
Alèze	1	Couverture	1	Etagère	1
Cintres	2	Porte manteau	1	Plafonnier	1
Rideau avec tringle sur fenêtre	1	Convecteur électrique	1		
Chambre 2		Chambre 2		Chambre 2	
Lits 90x190 (1 pers)	3	Oreillers	3	Etagère colonne	1
Alèzes	3	Couvertures	3	Etagère	1
Cintres	2	Porte manteau	1	Appliques	2
Rideau avec tringle sur fenêtre	1	Convecteur électrique	1	Plafonnier	1
Salle de Bain		Salle de Bain		Salle de Bain	
Cabine douche	1	Miroir	1	Porte manteau	1
Vasque	1	Placard 2 portes	1	Plafonnier	1
Tapis de sol	1				
WC		WC		WC	
Abatant	1	Support papier toilette équipé	1	Poubelle + sac	1
Brosse wc avec support	1				
Mobilier terrasse		Mobilier terrasse		Mobilier terrasse	
Table de jardin	1	Chaises de jardin	7	Barbecue 2 grilles	1

Sous réserves de modifications